

Договор за извършване на строително-ремонтни дейности

№ РД-14-14/01.12.2014г.

Днес, 01.12.2014., в град Велико Търново, между:

**НАЦИОНАЛНА ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛНА КАСА**, с адрес: гр. София, ул. "Кричим" №1, БУЛСТАТ: 121858220, чрез **РАЙОННА ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛНА КАСА – Велико Търново**, ул. „Ивайло“ №2, представлявана от д-р Галина Димитрова Василева – директор РЗОК-Велико Търново, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** - от една страна,

и **ДЗЗД „Ремстрой Инвест – Демо“**, ЕИК 176668687, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията, със седалище и адрес на управление: гр. Велико Търново ул. "Черноризец Храбър" 20, представлявано от Мехмед Мехмедов Юсменов – Управител, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 92А, ал. 6 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и Решение за определяне на изпълнител № РД-15-117/25.11.2014 г. на директора на РЗОК гр. Велико Търново, като се взеха предвид предмета на обществената поръчка и всички предложения от офертата на участника въз основа на които е определен за изпълнител, се сключи настоящият договор за следното:

**ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.**

Чл. 1. (1). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** приема да извърши на свой риск и срещу възнаграждение от страна на Възложителя, следните строително-ремонтни работи:

№	НАИМЕНОВАНИЕ	Ед. мярка	Кол-во
1	Демонтаж метална маса с височина 80 см.с масивен плод 275/70см.и изрязване на 3бр.мет.подпори /крака/ с кутиеобразно сечение 25/25/80 см.и възстановяване на настилка.	бр.	1.00
2	Разваляне на фаянсова облицовка с вис.2.30 м.в обсега на тръбата на първо ниво.	м2	1.50
3	Изкъртване на пълнеж от вароциментов разтвор с вис.2.60 м. в обсега на тръбата на първо ниво.	м3	0.60
4	Демонтаж кожух от гипсокартон с размер 52/55/2.60 м. в обсега на тръбата на второ ниво.	м2	2.80
5	Разбиване на стоманобетонен под с настилка,на kota второ	м2	1.00

	ниво, частично, в обсега на тръбата.			
6	Честичен демонтаж на окъчен таван на 2 ниво	м2		1.20
7	Демонтаж на стар клон чугунена тръба ф 110 мм.в обсега на 1 и 2 ниво, в т.ч.и 3 бр. връзки.	м.л.		5.20
		бр.		3.00
8	Очукване и почистване на околните прилежащи 2 бр.стени	м2		3.50
9	Изкърпване на околните прилежащи 2 бр.стени участ.около тръбата.	м2		3.50
10	Доставка и монтаж на нова PVC тръба ф 110 мм.с доставка и монтаж на 3 бр.връзки /муфи/	м.л.		5.20
		бр.		3.00
11	Направа на кожух от гипсокартон в обсега на 2 ниво /малка конструкция/	м2		2.80
12	Полагане на мрежа и гипсова шпакловка върху кожуха.	м2		2.80
13	Доставка и монтаж на ъглови лайсни за кожуха 3 бр.	м.л.		6.90
14	Боядисване с цветен латекс трикратно на кожуха от гипсокартон.	м2		2.80
15	Възстановяване на пода на кота 2 ниво, в т.ч. направа на армиран	м2		1.00
	пълнеж за плочата настилка гранитогрес при ремонт.	м2		1.00
16	Направа на окачен таван	м2		1.20
17	Направа на фаянсва облицовка с вис.2.30 м.в обсега на тръбата на 1 ниво, с направа на:кожух около тръбата, фаянс върху кожуха и ъглови лайсни 3 бр.	м2	1.50	1.50
		м2		1.50
		м.л.		6.90
18	Почистване и пренасяне до 50м.хор.и верт.разстояние на стр.отпадъци	ч.ч.		20.00
19	Извозване на стр.отпадъци на 5 км.	курс		1.00

(2) Строително-ремонтните работи ще се осъществят със средства, материали и съответната квалифицирана работна ръка на Изпълнителя. Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество.

(3) Строително-ремонтните работи ще се в рамките на работното време на РЗОК Велико

Търново, като Изпълнителят ще се съобразява с установения в сградата охранително - пропускателен режим.

(4) Всички транспортни разходи във връзка с изпълнението на строително – ремонтните работи са за сметка на Изпълнителя.

## ЦЕНА ПО ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Цената, която Възложителят ще заплати на Изпълнителя за строително-ремонтните работи по чл. 1 от договора е както следва:

А. Цена, с включен ДДС, на отделните видове СМР, необходими за изпълнението на поръчката:

№	НАИМЕНОВАНИЕ	Ед. мярка	Кол-во	Единична цена лв.	Стойност в лева
1	Демонтаж метална маса с височина 80 см.с масивен плод 275/70см.и изрязване на 3бр.мет.подпори /крака/ с кутиеобразно сечение 25/25/80 см.и възстановяване на настилка.	бр.	1.00	75.00	75.00
2	Разваляне на фаянсова облицовка с вис.2.30 м.в обсега на тръбата на първо ниво.	м2	1.50	8.50	12.75
3	Изкъртване на пълнеж от вароциментов разтвор с вис.2.60 м. в обсега на тръбата на първо ниво.	м3	0.60	35.00	21.00
4	Демонтаж кожух от гипсокартон с размер 52/55/2.60 м. в обсега на тръбата на второ ниво.	м2	2.80	22.00	61.60
5	Разбиване на стоманобетонен под с настилка,на кота второ ниво,частично,в обсега на тръбата.	м2	1.00	61.78	61.78
6	Честичен демонтаж на окъчен таван на 2 ниво	м2	1.20	15.00	18.00
7	Демонтаж на стар клон чугунена тръба ф 110 мм.в обсега на 1 и 2 ниво, в т.ч.и 3 бр. връзки.	м.л.	5.20	7.00	36.40
		бр.	3.00	6.00	18.00
8	Очукване и почистване на околните прилежащи 2 бр.стени	м2	3.50	8.00	28.00
9	Изкърпване на околните прилежащи 2 бр.стени участ.около тръбата.	м2	3.50	8.00	28.00

10	Доставка и монтаж на нова PVC тръба ф 110 мм.с доставка и монтаж на 3 бр.връзки /муфи/	м.л.	5.20	9.00	46.80	
		бр.	3.00	6.00	18.00	
11	Направа на кожух от гипсокартон в обсега на 2 ниво /малка конструкция/	м2	2.80	41.66	116.65	
12	Полагане на мрежа и гипсова шпакловка върху кожуха.	м2	2.80	9.50	26.60	
13	Доставка и монтаж на ъглови лайсни за кожуха 3 бр.	м.л.	6.90	2.50	17.25	
14	Боядисване с цветен латекс трикратно на кожуха от гипсокартон.	м2	2.80	6.00	16.80	
15	Възстановяване на пода на кота 2 ниво,в т.ч.направа на армиран	м2	1.00	65.30	65.30	
	пълнеж за плочата настилка гранитогрес при ремонт.	м2	1.00	32.10	32.10	
16	Направа на окачен таван	м2	1.20	27.44	32.93	
17	Направа на фаянсова облицовка с вис.2.30 м.в обсега на тръбата на 1 ниво,с направа на:кожух около тръбата,фаянс върху кожуха и ъглови лайсни 3 бр.	м2	1.50			
		м2	1.50	35.00	35.00	
		м2	1.50	33.00	2.50	52.50
		м.л.	6.90			49.50
18	Почистване и пренасяне до 50м.хор.и верт.разстояние на стр.отпадъци	ч.ч.	20.00	4.00	80.00	
19	Извозване на стр.отпадъци на 5 км.	курс	1.00	45.00	45.00	
			Всичко:		1 029.71	
			ДДС	20%	205.94	
			ОБЩО:		<b>1 235.65</b>	

Б. Общата стойност на строително - ремонтните работи е 1 235.65 лв. / хиляда двеста тридесет и пет лева /

(2) Страните договарят плащането да бъде извършено в срок до 15 /петнадесет/ работни дни, считано от датата на подписване на приемо – предавателния протокол и издадена фактура.

(3) Страните договарят плащането да бъде извършвано по следната банкова сметка на Изпълнителя: BG07BUIB98881039187900

### СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 3. Сроковете за изпълнение на работата са както следва: 15 работни дни от подписването на договора.

### ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

**Чл. 4.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни договорените строително - ремонтни работи в пълния им обхват, посочен в чл. 1, ал. 1 от настоящия договор, качествено и в договорения срок при спазване на условията на Възложителя и действащата нормативна уредба, в това число изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми.

**Чл. 5.** Изпълнителят се задължава да осигури за изпълнение на поръчката технически лица, притежаващи съответната професионална квалификация.

**Чл. 6. (1).** Изпълнителят се задължава при изпълнение на строително - ремонтните работи да влага нови и неупотребявани материали, които да са в съответствие с БДС.

(2). Изпълнителят предлага 10 години гаранционен срок на извършените дейности. Гаранционният срок на вложените материали не може да бъде по-кратък от дадения от производителя им.

**Чл. 7.** Изпълнителят е длъжен да опазва имуществото на възложителя с грижата на добър стопанин. За своя сметка да достави необходимите защитни покривала при извършване на строително - ремонтните работи.

**Чл. 8.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава по време на строителството да извърши всички работи по отстраняване на допуснати от него грешки в извършени работи, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 9. (1).** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-ремонтните работи.

(2) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството, са за сметка на Изпълнителя.

(3) Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на строителството, се заплащат от Изпълнителя.

**Чл. 10. (1).** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е задължен да заплаща сумите по начина и в сроковете, определени в този договор, както и да оказва нужното съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Възложителят се задължава да приеме извършените строително-ремонтни работи, в случай че са извършени качествено и съгласно договореното.

## **ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА**

**Чл. 11.** Приемането на строително-ремонтните работи се удостоверява с протокол, подписан от двете страни, в който се описва извършената работа: количество СРР, качество, стойността на извършената работа и вложените материали, налични недостатъци, както и дали е спазен срокът за изпълнение на настоящия договор.

## **НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ**

**Чл. 12.** При неизпълнение по този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди, при условията на гражданското законодателство.

**Чл. 13.** (1) При забава за завършване и предаване на работите по този договор в срока по настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 5 % от стойността на поръчката за всеки просрочен ден.

(2) При забава в плащането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, същият дължи неустойка в размер на 5% от стойността на фактурата за всеки просрочен ден.

**Чл. 14.** (1) При виновно некачествено извършване на ремонтните работи, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 от ЗЗД, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 10% от стойността на некачествено извършените ремонтни работи.

### **ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. РАЗВАЛЯНЕ**

**Чл. 15.** (1) Действието на този договор се прекратява:

1. с изпълнение на всички задължения по договора;
2. по взаимно съгласие между страните;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

**Чл. 16.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време до завършване и предаване на обекта да се откаже от договора и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на извършените до момента на отказа работи.

**Чл. 17.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора, когато:

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне изпълнение на строително-ремонтните работи, които са му възложени в срок от 3 дни;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация.

### **ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 18.** Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.

**Чл. 19.** Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

**Чл. 20.** Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

**Чл. 21.** За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

**Чл. 22.** Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра - по един за всяка страна и влиза в сила от датата му на подписване.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**  
**ДИРЕКТОР РЗОК-Велико Търново:**

/д-р Галина Василева/

Гл. счетоводител:.....

Юрист:.....



**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

