

ДО
Д-Р КАМЕЛИЯ СТАНЕВА
ДИРЕКТОР НА
РАЙОННА ЗДРАВНООСИГУРИТЕЛНА КАСА
ГР. РАЗГРАД 7200
БУЛ. „БЪЛГАРИЯ“ №36

РЗОК - Разград
Вх. № 171/70-00-50
Разград 21.09.2018г.

г-н/г-жа Чл. 2 от ЗЗЛД МОЛЯ

1. За отговор	5. На Вашето внимание
2. За изпълнение	6. Да се размножи векз
3. За доклад	7. Към архив
4. За становище	8. За сведение

ДОКЛАД

от инж.

адрес: гр. Чл. 2 от ЗЗЛД

ЕГН

Срок:
Допълнителни указания:.....

Дата: 21.09.2018 Директор: Д-р Камелия Станева

Относно: Изпълнение на договор № РД-14-12 от 17.09.2018 г.

Уважаема д-р Камелия Станева,

В изпълнение на договор № РД-14-12 от 17.09.2018 г., приложено представям разработените документи на хартиен и оптичен носител:

1. Пълно описание на обекта и предмета на поръчката;
2. Технически изисквания и спецификации за изпълнение на поръчката;
3. Критерии за подбор на участниците;

Приложения: съгласно текста

21.09.2018 г.

Изпълнител :.....

/г

а/

ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА И ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

Обществена поръчка с предмет: **“Извършване на строително-монтажни работи по текущ ремонт в сградата на РЗОК- Разград“**

по Обособена позиция № 2: Ремонт на канализационни тръби и връзки в сервизен офис в сградата на РЗОК- Разград

по Обособена позиция № 3: Ремонтни дейности по изкърпване на мазилката и боядисване на административната сграда на РЗОК- Разград

по Обособена позиция № 4: Изграждане на звено за административно обслужване и подмяна на двойна входна врата в сградата на РЗОК- Разград

Описание и запознаване с обекта

РЗОК – Разград се намира на адрес гр. Разград, бул.“България“№36.

Заради открит теч към сервизни помещения на първи етаж в сградата е необходимо да се извърши частичен ремонт и почистване на канализационните клонове. В противен случай е възможно настъпване на последващи наводнения или увреждания на настилки, облицовки и покрития на стени. Подмяна на увредените PVC тръби и фитинги с нови и почистване на канализационни клонове, което ще доведе до удължаване експлоатацията на канализационната инсталация.

Експлоатацията на административната сградата от служители и непрекъснатия поток граждани е причина за ремонт на мазилки и латексови покрития. Налични при огледа са подкожушени участъци в мазилката, пукнатини и шупли, петна и замърсени участъци по латексовата боя. За поддръжка на сградата и добрия естетически вид е необходимо освежаването ѝ.

Двойната входна врата на сградата на РЗОК- Разград е монтирана 2003г. През тези години са правени множество ремонти и действия за поддържане експлоатационните ѝ показатели. Увисването и усукването на двете крила на вратата затрудняват ежедневния достъп на гражданите и влияята върху климата в предверието на сградата. Последващи ремонти са свързани с разход на време и ресурси, като гаранция за правилно и добро функциониране на увредените крила няма. Необходимо е подмяна на вратата, заедно със всичко съпътстващи това СМР.

За по- бързото и ефективно обслужване на гражданите в РЗОК- Разград е необходимо изграждане на ново звено за административно обслужване, което се състои от три отделни гишета. За целта ще се демонтира част от съществуващата дограма и ще се монтира нова алуминиева конструкция.

За качествено изпълнение на обществената поръчка препоръчвам всеки участник да направи посещение и оглед на мястото, с цел запознаване с обекта и особеностите му, в рамките на обявения за подаване на оферти срок.

ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ И СПЕЦИФИКАЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Видове строително-монтажни работи и дейности свързани с предмета на поръчката при **Обособена позиция №2: Ремонт на канализационни тръби и връзки в сервизен офис в сградата на РЗОК- Разград**

- Разбиване на бетон за направа на канал;
- Демонтаж на PVC тръби, включително фитинги;
- Демонтаж сифон;
- Изнасяне на строителни отпадъци, включително такса смет;
- Преработка и заустване на канализация;
- Почистване канализационни клонове;
- Доставка и монтаж сифон;
- Доставка и монтаж PVC тръба Ф50;
- Доставка и монтаж PVC намалител Ф110/Ф50;
- Доставка и монтаж PVC дъга Ф50;
- Доставка и монтаж PVC разклонител Ф110/ Ф50/Ф50;
- Укрепване канализационни тръби;
- Доставка и монтаж на ревизионен отвор;
- Направа вароциментова мазилка;
- Направа армирана циментова замазка;

Количествена сметка за Обособена позиция №2: Ремонт на канализационни тръби и връзки в сервизен офис в сградата на РЗОК- Разград			
№	Описание на строително-монтажните работи	Мярка	Количество
1	Разбиване бетон за направа канал	м ³	2,00
2	Демонтаж PVC тръби, вкл. фитинги	м	26,00
3	Демонтаж сифон	бр	2,00
4	Изнасяне на строителни отпадъци, вкл. такса смет	м ³	2,10
5	Преработка и заустване на канализация	бр	2,00
6	Почистване канализационни клонове	бр	6,00
7	Доставка и монтаж сифон	бр	2,00
8	Доставка и монтаж PVC тръба Ф50	м	26,00
9	Доставка и монтаж PVC намалител Ф110/Ф50	бр	4,00
10	Доставка и монтаж PVC дъга Ф50	бр	8,00
11	Доставка и монтаж PVC разклонител Ф110/Ф50/Ф50	бр	8,00
12	Укрепване канализационни тръби	бр	6,00
13	Доставка и монтаж на ревизионен отвор	бр	2,00
14	Направа вароциментова мазилка	м ²	6,90
15	Направа армирана циментова замазка	м ²	20,00

Видове строително-монтажни работи и дейности свързани с предмета на поръчката при **Обособена позиция №3: Ремонтни дейности по изкърпване на мазилката и боядисване на административната сграда на РЗОК- Разград**

- Очукване мазилка;
- Направа вътрешна мазилка;
- Стъргане стара боя;
- Направа гипсова шпакловка;
- Грундиране на стени и тавани;
- Двукратно боядисване с латекс;

Количествена сметка за Обособена позиция №3: Ремонтни дейности по изкърпване на мазилката и боядисване на административната сграда на РЗОК- Разград			
№	Описание на строително-монтажните работи	Мярка	Количество
1	Очукване мазилка	м ²	26,00
2	Направа вътрешна мазилка	м ²	26,00
3	Стъргане стара боя	м ²	120,00
4	Направа гипсова шпакловка	м ²	120,00
5	Грундиране на стени и тавани	м ²	490,00
6	Двукратно боядисване с латекс	м ²	490,00

Видове строително-монтажни работи и дейности свързани с предмета на поръчката при **Обособена позиция №4: Изграждане на звено за административно обслужване и подмяна на двойна входна врата в сградата на РЗОК- Разград**

- Изграждане на звено за административно обслужване:
 - Демонтаж на съществуваща дограма;
 - Демонтаж на окачен таван;
 - Демонтаж на осветителни тела;
 - Монтаж алуминиева конструкция;
 - Монтаж на окачен таван;
 - Монтаж на осветителни тела;
- Подмяна двойна входна врата:
 - Демонтаж на съществуваща дограма;
 - Демонтаж фасаден профил;
 - Изработка и монтаж двукрила входна алуминиева врата;
 - Изработка и монтаж на стъклопакет;
 - Доставка и монтаж на автомат за бавно затваряне;
 - Монтаж фасаден профил и обшивка врата;

Количествена сметка за Обособена позиция №4: Изграждане на звено за административно обслужване и подмяна на двойна входна врата в сградата на РЗОК- Разград			
№	Описание на строително-монтажните работи	Мярка	Количество
Изграждане на звено за административно обслужване			
1	Демонтаж на съществуваща дограма	м ²	32,00
2	Демонтаж на окачен таван	м ²	11,00
3	Демонтаж на осветителни тела	бр	3,00
4	Монтаж алуминиева конструкция	м ²	29,00
5	Монтаж на окачен таван	м ²	11,00
6	Монтаж на осветителни тела	бр	3,00
Подмяна двойна входна врата			
1	Демонтаж на съществуваща дограма	м ²	5,50
2	Демонтаж фасаден профил	м	12,00
3	Изработка и монтаж двукрила входна алуминиева врата	м ²	5,50
4	Изработка и монтаж на стъклопакет	м ²	4,70
5	Доставка и монтаж на автомат за бавно затваряне	бр	2,00
6	Монтаж фасаден профил и обшивка врата	м	2,09

Участникът, избран за изпълнител, следва да извърши строително-монтажните работи съгласно техническите изисквания и спецификации и количествената сметка.

Изисквания към изпълнението на поръчката:

- При изпълнението, документирането и приемането на СМР и СРР ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва стриктно да спазва изискванията на нормативната уредба и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да изпълни поръчката качествено и в съответствие с предложеното в Техническите изисквания и спецификации;
- ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да спазва изискванията към технологията от Техническата спецификация и ПИПСМР;
- СМР и СРР да се извършват с високо професионално качество от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава през време на СРР да обезопаси по съответния начин строителната площадка;
- Организацията на работа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да бъде съобразена с характера на обекта и местоположението му;
- ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да не нарушава работния процес в сградата;
- Всички вложени материали от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ следва да отговарят на българските стандарти съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015г. за условията и реда на влагане на строителните продукти в строежите на Република България и европейски стандарти;
- Влаганите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ материали за нови, неупотребявани, в срок на годност, с най- добро качество и тип;
- Материалите при изпълнение на поръчката трябва да се съхраняват и транспортират така, че да се гарантира запазването на целостта и на качествата им. Задължително да се спазват указанията на производителя за начина и условията както за съхранение, така и за ползването им;
- Транспортни разходи във връзка с изпълнението на поръчката трябва да са включени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в предлаганата цена;
- ИЗПЪЛНИТЕЛЯ трябва да спазва изискванията за безопасни и здравословни условия на труд, противопожарна и аварийна безопасност;
- ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да следи за спазване на разпоредбите относно опазването на околната среда;
- ИЗПЪЛНИТЕЛЯ трябва да спазва установения в сградата на РЗОК охранително-пропускателен режим;

КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР НА УЧАСТНИЦИТЕ

- При изготвяне на офертите всеки участник трябва да се придържа към обявените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ условия. Офертите трябва да са представени на български език, не се допускат изтривания или корекции;
- Участниците да имат технически възможности за изпълнение на поръчката и осигурят квалифициран технически персонал на обекта съгласно спецификата на поръчката;
- Участниците трябва изрично да опомнат срока на валидност на офертата, считано от крайния срок за получаване на офертите;
- Участниците трябва да посочат гаранционни срокове за изпълнение на СМР.